

بیمه مهندسی

پروژه های عمرانی ، سازه های ساختمانی و صنعتی از زمان شروع عملیات ساخت و ساز و در طول مدت نصب تجهیزات و ماشین آلات و در دوره آزمایش و راه اندازی آن ها تا زمان تحویل موقت پروژه به کار فرما و همچنین در زمان بهره برداری ، در معرض خطرات مختلف و گوناگون و آسیب ها و خسارت های ناشی از وقوع حوادث و از بین رفتن سرمایه بوده و نیز ممکن است که پیمانکاران و عوامل بیمه گذار در نتیجه سهل انگاری و یا خطاهای انسانی غیر عمدی باعث زیان هایی به پروژه و یا اشخاص ثالث گردند که مسئولیت آن ها از نظر قانون محرز شناخته شود. شرکت سهامی بیمه آسیا با بهره مندی از توانایی کارشناسان فنی در بخش بیمه های مهندسی ، به منظور همراهی و برطرف نمودن نگرانی بیمه گذاران و حمایت از سرمایه گذاری های انجام شده در کشور عزیزمان ایران ، انواع بیمه نامه های مهندسی را با رعایت استانداردهای بازار جهانی بیمه و صنعت بیمه کشور و تحت نظارت بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران به شرح ذیل ارائه می نماید.

انواع بیمه های مهندسی

(۱) بیمه تمام خطر پیمانکاران – CAR (بیمه نامه پروژه های ساخت)

(۲) بیمه تمام خطر نصب – EAR (بیمه نامه پروژه های نصب)

(۳) بیمه تجهیزات و ماشین آلات پیمانکاری – CPM

(۴) بیمه ریسک های تکمیل شده ساختمانی – CECR

(۵) بیمه شکست ماشین آلات – MB

(۶) بیمه تجهیزات الکترونیک – EE

(۷) بیمه عیوب اساسی و پنهان ساختمان

(۸) بیمه تمام خطر اموال واحدهای تجاری و صنعتی

(۹) بیمه نامه فساد کالا – DOS

(۱) بیمه تمام خطر پیمانکاران (مقاطعہ کاری):

(۱-۱) معرفی بیمه نامه:

به موجب این بیمه نامه، کلیه طرح های عمرانی و ساختمانی مانند پروژه های احداث انواع سازه شامل انواع ساختمان، راه آهن، فرودگاه، جاده، پل، سد، تونل، مترو، تقاطع های غیر همسطح، موج شکن، عملیات آبرسانی، زهکشی، فاضلاب شهری، حفر چاه، مخازن آب و مانند آن ها به صورت تمام خطر و به هر علت، اعم از حوادث طبیعی و سایر حوادث، به جز در مواردی که به طور مشخص در شرایط عمومی بیمه نامه استثناء شده است، تحت پوشش بیمه ای قرار می گیرند. مدت این بیمه از زمان تخلیه مصالح در محل اجرای پروژه شروع و تا اتمام آن و تحویل کار به کارفرما ادامه دارد.

این بیمه نامه دارای دو بخش خسارت مالی به پروژه و مسئولیت مدنی در قبال اشخاص ثالث می باشد. در بخش یک، مواردی نظیر مبالغ پیمان، مصالح تهیه شده توسط صاحبکار، تجهیزات ساختمانی، ماشین آلات ساختمانی، اموال مجاور، برداشت ضایعات و تعدیل تحت پوشش قرار می گیرد. در بخش دو نیز غرامت بدنی منجر به فوت و نقص عضو و هزینه پزشکی، همچنین خسارت مالی به اشخاص ثالث می تواند تحت پوشش قرار گیرد.

• لینک شرایط عمومی

۲-۱) راهنمای خرید:

- مدارک صدور:

الف: پرسشنامه تکمیل شده متقاضی بیمه نامه (لینک)

ب: کپی قرارداد یا پیمان / فهرست بهای کارهایی که در پروژه انجام شده و کارهایی که تا زمان تحویل پروژه می بایست انجام گیرد در صورت عدم وجود پیمان

ج: لیست اقلام مورد بیمه

د: جدول زمانبندی اجرای کار

ه: نقشه جانمایی پروژه یا پلان موقعیت پروژه

و: میزان پیشرفت فیزیکی، سوابق بیمه ای و خسارتی پروژه

- مراکز خرید بیمه نامه

الف: شعب سراسر کشور (لینک)

ب: شرکت های نمایندگی و نمایندگی های سراسر کشور (لینک)

۳-۱) اعلام خسارت

- اعلام کتبی خسارت به واحد صادر کننده بیمه نامه ظرف مدت مقرر در شرایط عمومی بیمه نامه (شرایط عمومی و فرم اعلام خسارت)

۲) بیمه تمام خطر نصب (EAR)

۲-۱) معرفی بیمه نامه:

به موجب این بیمه نامه ، عملیات نصب، دmontاژو مونتاز ماشین آلات و تجهیزات واحدهای صنعتی ، تولیدی و خدماتی از قبیل انواع نیروگاه ها ، توربین ها، ژنراتورها ، دیگ های بخار، کمپرسورها، موتورهای درون سوز، ترانسفورماتورها، خطوط و سیستم های مخابراتی ، خطوط انتقال گاز، خطوط انتقال نیرو، دستگاههای چاپ، ماشین آلات کاغذ سازی و نساجی ، خطوط هوایی انتقال نیرو ، خطوط لوله و مانند آن ها به صورت تمام خطر و به هر علت، اعم از حوادث طبیعی و سایر حوادث ، به جز در مواردی که به طور مشخص در شرایط عمومی بیمه نامه استثناء شده است، تحت پوشش بیمه ای قرار می گیرند. پوشش بیمه ای از زمان تخلیه تجهیزات و ماشین آلات در محل اجرای طرح شروع و در کلیه مراحل انبارداری ، عملیات ساختمانی ، نصب، آزمایش، راه اندازی و نگهداری ادامه دارد.

این بیمه نامه دارای دو بخش خسارت مالی به پروژه و مسئولیت مدنی در قبال اشخاص ثالث می باشد. در بخش اول مواردی نظیر اقلام مورد نصب، هزینه حمل، حقوق و عوارض گمرکی، هزینه نصب، کارهای ساختمانی ، تجهیزات ساختمانی یا نصب، ماشین آلات ساختمانی ، برداشت ضایعات، اموال مجاور و تعدیل تحت پوشش قرار می گیرد. در بخش دو نیز غرامت بدنی منجر به فوت و نقص عضو و هزینه پزشکی و خسارت مالی به اشخاص ثالث می تواند تحت پوشش قرار گیرد.

• لینک شرایط عمومی

۲-۲) راهنمای خرید :

- مدارک صدور :

الف : پرسشنامه تکمیل شده متقاضی بیمه نامه

ب: کپی قرارداد یا پیمان / فهرست بهای کارهایی که در پروژه انجام شده و کارهایی که تا زمان تحویل پروژه می بایست انجام گیرد در صورت عدم وجود پیمان

ج: لیست اقلام مورد بیمه

د: جدول زمانبندی اجرای کار

ه: نقشه جانمایی پروژه یا پلان موقعیت پروژه

و: میزان پیشرفت فیزیکی ، سوابق بیمه ای و خسارتی پروژه

- مراکز خرید بیمه نامه

الف: شعب سراسر کشور (لینک)

ب: شرکت های نمایندگی و نمایندگی های سراسر کشور (لینک)

۲-۳) اعلام خسارت

- اعلام کتبی خسارت به واحد صادر کننده بیمه نامه ظرف مدت مقرر در شرایط عمومی بیمه نامه (شرایط عمومی و فرم اعلام خسارت)

۳) بیمه تجهیزات و ماشین آلات پیمانکاران (CPM)

۳-۱) معرفی بیمه نامه :

این بیمه تمامی خسارت های وارد به بدنه ماشین آلات و تجهیزات پیمانکاران از قبیل لودر ، بولدوزر، بیل مکانیکی ، گریدر، تاور کرین ، جرثقیل، لیفتراک، غلتک، سایدبوم و مانند آن ها که پیمانکاران جهت اجرای کار پروژه ها از آن ها بهره می برند را تحت پوشش قرار می دهد. در واقع این بیمه هر گونه زیان یا خسارتی را که به هر علت از جمله خطرات طبیعی و سایر خطرات به جز موارد مستثنی شده در شرایط عمومی بیمه نامه ، در حین کار یا توقف ماشین آلات، ترانزیت در راه، در زمان احداث یا بهره برداری به ماشین آلات وارد آید ، جبران می نماید. محدوده پوشش این ماشین آلات صرفاً در محل اجرای پروژه ها یا سایت محل فعالیت آن ها می باشد.

• لینک شرایط عمومی

۳-۲) راهنمای خرید :

- مدارک صدور :

الف : پرسشنامه تکمیل شده متقاضی بیمه نامه

ب: لیست اقلام مورد بیمه با مشخصات کامل و ارزش تفکیکی هر کدام

ج: سوابق بیمه ای و خسارتی ماشین آلات

- مراکز خرید بیمه نامه

الف: شعب سراسر کشور (لینک)

ب: شرکت های نمایندگی و نمایندگی های سراسر کشور (لینک)

۳-۳) اعلام خسارت

- اعلام کتبی خسارت به واحد صادر کننده بیمه نامه ظرف مدت مقرر در شرایط عمومی بیمه نامه (شرایط عمومی و فرم اعلام خسارت)

۴) بیمه ریسک های تکمیل شده ساختمانی (CECR)

۴-۱) معرفی بیمه نامه :

پوشش بیمه ای سازه های تکمیل شده برای عرضه یک پوشش کامل به سازه های مهندسی پس از خاتمه کار آن ها طراحی شده است. بسیاری از پروژه هایی که در دوره احداث می توانند تحت پوشش بیمه تمام خطر پیمانکاران (CAR) قرار گیرند در زمان بهره برداری می توانند تحت پوشش بیمه سازه های تکمیل شده (CECR) قرار داده شوند. بیمه سازه های تکمیل شده یک پوشش با خطرهای معین است و خطرات تحت پوشش به صراحت در بیمه نامه ذکر می شود. بر اساس این بیمه نامه ، بیمه گذار برای اموال خود در برابر زیان ها و خسارت های فیزیکی ، ناگهانی و غیرقابل پیش بینی در اثر عوامل و حوادثی که در بیمه نامه نامبرده شده و به جز موارد مستثنی شده در شرایط عمومی بیمه نامه ، پوشش بیمه ای ابتیاع می نماید. در این بیمه برای انواع سازه های ساختمانی پس از تکمیل ، تأمین جامعی مقرر گردیده است که از موارد آن میتوان به راه ها ، اسکله ها ، داک ها ، ایندهای فرودگاه، دکل های انتقال نیرو، پل ها، تونل ها، کانال ها، شبکه های آبیاری زهکشی ، سدها، مخازن آب ، خاکریزها و ... را نام برد. از جمله خطرات تحت پوشش این بیمه می توان به صاعقه ، انفجار، آتش سوزی، زلزله، رانش و نشست زمین، یخ زدگ، بهمن، سیل، طغیان آب، طوفان ، گردباد، امواج و حرکات باد، سقوط هواپیما و اشیای پرنده، برخورد وسایط نقلیه زمینی و دریایی، آتشفشان، سونامی و خرابکاری های غیر گروهی اشاره نمود.

• لینک شرایط عمومی

۲-۴) راهنمای خرید:

-مدارک صدور :

الف : پرسشنامه تکمیل شده متقاضی بیمه نامه

ب: لیست اقلام مورد بیمه با مشخصات کامل و ارزش تفکیکی هر کدام

ج: سوابق بیمه ای و خسارتی

- مراکز خرید بیمه نامه

الف: شعب سراسر کشور (لینک)

ب: شرکت های نمایندگی و نمایندگی های سراسر کشور (لینک)

۳-۴) اعلام خسارت

- اعلام کتبی خسارت به واحد صادر کننده بیمه نامه ظرف مدت مقرر در شرایط عمومی بیمه نامه (شرایط عمومی و فرم اعلام خسارت)

۵) بیمه شکست ماشین آلات (MB)

۱-۵) معرفی بیمه نامه :

این بیمه کلیه خسارت های فیزیکی ، ناگهانی و غیر قابل پیش بینی به جز موارد مستثنی شده در شرایط عمومی بیمه نامه را که مستلزم تعمیر قطعات یا تعویض ماشین آلات باشد جبران می نماید. در این بیمه نامه انواع ماشین آلات مانند توربین ها، ژنراتورها، بویلرها، پمپ ها، ترانسفورماتورها، ماشین آلات تولیدی و صنعتی و ... و نیز کلیه تاسیسات و تجهیزات مکانیکی می توانند تحت پوشش قرار گیرند.

• لینک شرایط عمومی

۲-۵) راهنمای خرید :

- مدارک صدور :

الف : پرسشنامه تکمیل شده متقاضی بیمه نامه

ب: لیست اقلام مورد بیمه با مشخصات کامل و ارزش تفکیکی هر کدام

ج: سوابق بیمه ای و خسارتی ماشین آلات

- مراکز خرید بیمه نامه

الف: شعب سراسر کشور (لینک)

ب: شرکت های نمایندگی و نمایندگی های سراسر کشور (لینک)

۳-۵) اعلام خسارت

- اعلام کتبی خسارت به واحد صادر کننده بیمه نامه ظرف مدت مقرر در شرایط عمومی بیمه نامه (شرایط عمومی و فرم اعلام خسارت)

۶) بیمه تجهیزات الکترونیک

۶-۱) معرفی بیمه نامه :

کلیه تجهیزات و دستگاه های الکتریکی و الکترونیکی که با جریان برق ولتاژ پایین کار می کنند مانند تجهیزات صوتی -تصویری، مخابراتی ، آزمایشگاهی، اندازه گیری، نقشه برداری، پزشکی، کامپیوتری و ... تحت پوشش این بیمه قرار می گیرند. در واقع این بیمه نامه خسارت های فیزیکی ، ناگهانی و غیر قابل پیش بینی به جز موارد مستثنی شده در شرایط عمومی بیمه نامه بر اقلام بیمه شده در حال کار ، توقف ، پیاده کردن به منظور تمیز کردن یا بازدید و تعمیر یا جابجایی در محوطه انبار و نصب مجدد را جبران می نماید. در هر حال اعتبار بیمه از زمانی شروع می شود که آزمایش و به کار افتادن با موفقیت انجام شده باشد.

• لینک شرایط عمومی

۶-۲) راهنمای خرید :

- مدارک صدور :

الف : پرسشنامه تکمیل شده متقاضی بیمه نامه

ب: لیست اقلام مورد بیمه با مشخصات کامل و ارزش تفکیکی هر کدام

ج: سوابق بیمه ای و خسارتی تجهیزات

- مراکز خرید بیمه نامه

الف: شعب سراسر کشور (لینک)

ب: شرکت های نمایندگی و نمایندگی های سراسر کشور (لینک)

۶-۳) اعلام خسارت

- اعلام کتبی خسارت به واحد صادر کننده بیمه نامه ظرف مدت مقرر در شرایط عمومی بیمه نامه (شرایط عمومی و فرم اعلام خسارت)

۷) بیمه عیوب اساسی و پنهان ساختمان

۷-۱) معرفی بیمه نامه :

این بیمه هر گونه خسارت وارد به سازه اصلی و جانبی ساختمان ناشی از طراحی غلط (خلاف استانداردها، قوانین و مقررات، انجام محاسبات نادرست و ...) مواد یا مصالح معیوب، اجرای نادرست کار، (اجرای ضعیف یا نادرست توسط پیمانکار یا مجری در بخش های استراکچرال، مکانیکال و الکتریکال) که پس از صدور گواهی پایان کار کلی ساختمان و در طی مدت اعتبار بیمه نامه رخ می دهد را تحت پوشش قرار می دهد . مخاطبین این بیمه کلیه سازندگان یا مالکین اولیه ساختمانهای مسکونی می باشند. سرمایه مورد بیمه شامل ارزش سازه های اصلی و جانبی ساختمان و نیز می تواند شامل پوشش های اضافی شامل هزینه جلوگیری از تخریب یا توسعه خسارت، هزینه پاکسازی و برداشت ضایعات و هزینه های حرفه ای باشد. مدت این بیمه ۱۰ سال از تاریخ صدور گواهی پایان کار کلی ساختمان توسط شهرداری و مشروط به تأیید بازرس فنی بیمه گر می باشد.

• لینک شرایط عمومی

۷-۲) راهنمای خرید :

- مدارک صدور :

الف : پرسشنامه تکمیل شده متقاضی بیمه نامه

ب: پروانه ساختمانی

ج: جدول زمانبندی اجرای کار

د: نقشه جانمایی پروژه یا پلان موقعیت پروژه

ه: میزان پیشرفت فیزیکی ، سوابق بیمه ای و خسارتی پروژه

- مراکز خرید بیمه نامه

الف: شعب سراسر کشور (لینک)

ب: شرکت های نمایندگی و نمایندگی های سراسر کشور (لینک)

۳-۷) اعلام خسارت

- اعلام کتبی خسارت به واحد صادر کننده بیمه نامه ظرف مدت مقرر در شرایط عمومی بیمه نامه(شرایط عمومی و فرم اعلام خسارت)

۸) بیمه تمام خطر اموال واحد های تجاری و صنعتی

۱-۸) معرفی بیمه نامه

به موجب این بیمه ، بیمه گر هر گونه خسارت و زیان فیزیکی ناگهانی و غیرقابل پیش بینی به جز موارد مستثنی شده در شرایط عمومی بیمه نامه را، به موارد بیمه ای واحد های صنعتی و تجاری که در طول مدت بیمه به نحوی نیاز به تعمیر یا جایگزینی آن ها باشد ، جبران می نماید.

• لینک شرایط عمومی

۲-۸) راهنمای خرید :

- مدارک صدور :

الف : پرسشنامه تکمیل شده متقاضی بیمه نامه

ب: لیست اقلام مورد بیمه

ج: نقشه جانمایی یا پلان موقعیت اموال

د: سوابق بیمه ای و خسارتی

- مراکز خرید بیمه نامه

الف: شعب سراسر کشور (لینک)

ب: شرکت های نمایندگی و نمایندگی های سراسر کشور (لینک)

۳-۸) اعلام خسارت

- اعلام کتبی خسارت به واحد صادر کننده بیمه نامه ظرف مدت مقرر در شرایط عمومی بیمه نامه (شرایط عمومی و فرم اعلام خسارت)

۹) بیمه فساد کالا بیمه فساد کالا (محصول) یا بیمه فساد کالا در سردخانه (DOS)

۹-۱) معرفی بیمه نامه

هدف از ارائه این بیمه پاسخگویی به نیاز اشخاصی است که کالای خود را در سردخانه ها انبار نموده و در قبال فساد کالاهایشان در اثر شکست ماشین آلات سرد کننده ، خواستار پوشش بیمه ای می باشند. لازم بذکر است که بیمه فساد محصول، مکمل پوشش ارائه شده در بیمه شکست ماشین آلات می باشد (لینک شرایط عمومی بیمه نامه شکست ماشین آلات)

بنابراین چنانچه حادثه ای موجب از بین رفتن یا وارد آمدن خسارت به تجهیزات سرد کننده بشود و غرامت ناشی از آن، تحت شرایط بیمه نامه شکست ماشین آلات قابل جبران باشد ، فساد محصول در اثر چنین حادثه ای تحت پوشش خواهد بود.

• لینک شرایط عمومی

۹-۲) راهنمای خرید :

- مدارک صدور :

الف : پرسشنامه تکمیل شده متقاضی بیمه نامه

ب: لیست اقلام مورد بیمه

ج: نقشه جانمایی یا پلان موقعیت انبارهای سردخانه

د: سوابق بیمه ای و خسارتی

- مراکز خرید بیمه نامه

الف: شعب سراسر کشور (لینک)

ب: شرکت های نمایندگی و نمایندگی های سراسر کشور (لینک)

۹-۳) اعلام خسارت

- اعلام کتبی خسارت به واحد صادر کننده بیمه نامه ظرف مدت مقرر در شرایط عمومی بیمه نامه (شرایط عمومی و فرم اعلام خسارت)